

## dehaam - hilfe. allen. allzeit. mobil.

### Wohnbau Mainz GmbH

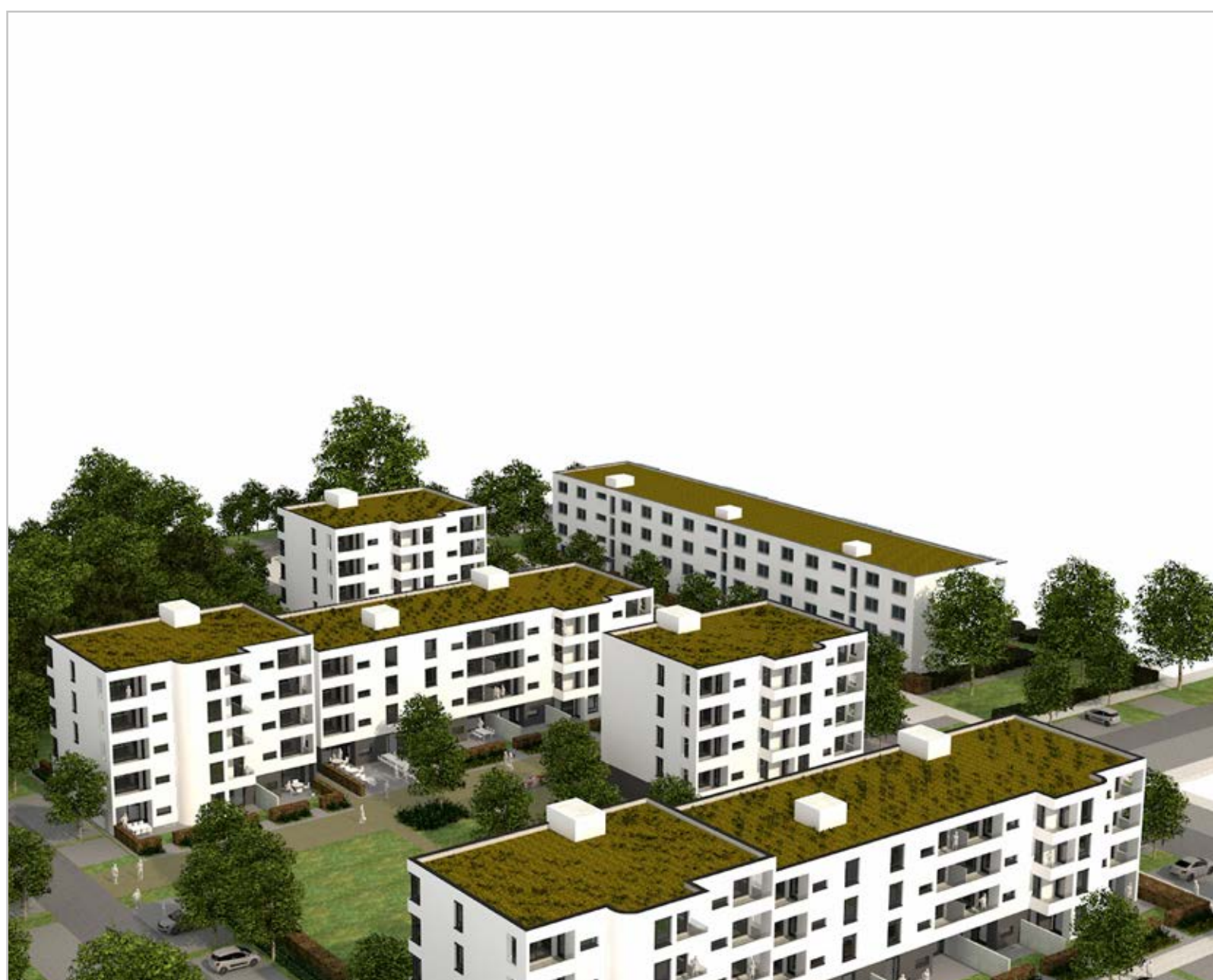
Mainz, Pirmasens, Kaiserslautern,  
Rheinland-Pfalz

#### AUSGANGSLAGE

Der demografische Wandel fordert neue Wohn- und Nachbarschaftsformen, die es Menschen im fortgeschrittenen Alter und/oder mit erhöhtem Pflegebedarf ermöglichen, länger selbstbestimmt in den eigenen vier Wänden zu leben. Die kommunalen Wohnungsbaugesellschaften Mainz, Kaiserslautern und Pirmasens realisieren in enger Kooperation drei Pilotprojekte mit insgesamt 203 barrierefreien Wohneinheiten nach dem „Bielefelder Modell“.

#### ZIELE

Die Wohnbau Mainz GmbH, Bau AG Kaiserslautern und Bauhilfe Pirmasens GmbH passen das praxiserprobte Angebot einer quartiersbezogenen, ambulanten Versorgung und Pflege an die Gegebenheiten vor Ort an. Nachbarschaftliche Unterstützung, bürgerschaftliches Engagement, Ehrenamt und professionelle Hilfe gilt es zu einem nahtlos ineinandergreifenden Angebot zusammenzufassen. Das Projekt möchte dem Bewohnerinnen und Bewohnern sowie den Kostenträgern auch in finanzieller Hinsicht eine Alternative zur frühzeitigen Heimunterbringung bieten.

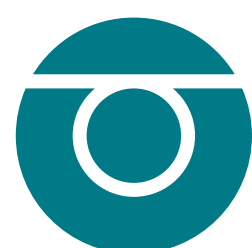


#### VORGEHEN

Während der Konzept- und Umsetzungsphase werden die drei Wohnungsbaugesellschaften unter Federführung der Wohnbau Mainz AG den regelmäßigen Erfahrungsaustausch und die Dokumentation der Projekte organisieren. Dies soll sowohl die Realisierung der Pilotprojekte beschleunigen als auch Kosten sparen, indem z. B. fremdes Fachwissen und externe Beratungsleistungen nur einmal eingekauft werden müssen. Der gemeinsame Erfahrungspool bildet dann die Grundlage für die Umsetzung und Weiterentwicklung neuer Projekte.

#### KONTAKT

Ines Thiele  
06131 807-111  
thiele@wohnbau-mainz.de



A

Projektlaufzeit: 03/2015-12/2017

Das Projekt wird im Fördertyp A - **Konzeptentwicklung und Umsetzung von Praxisprojekten** - des Modellprogramms zur Weiterentwicklung neuer Wohnformen nach § 45f SGB XI gefördert.



Spitzenverband